



STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO

Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom

Z Á P I S N I C A

zo Zhromaždenia delegátov SBD v Žiari nad Hronom, konaného dňa 18.05.2020
v Žiari nad Hronom

S odvolaním sa na §5 zákona 62/2020 Z.z. prebehlo rokovanie ZD SBD „korešpondenčným“ (neverejným) spôsobom.

Prítomní (podľa doručených hlasovacích listí): 35 delegátov s hlasom rozhodujúcim , t.j. 89,74 %

Z poverenia P-SBD Žiar nad Hronom Zhromaždenie delegátov SBD, ktoré vzhľadom na aktuálnu pandemickú situáciu v štáte prebehlo vyššie uvedeným „korešpondenčným“ spôsobom – formou hlasovacích listín, viedol a organizoval Ing. Robert Mihok. - prokurista SBD. Ing. Mihok skonštatoval, že 39-im delegátom s hlasom rozhodujúcim boli zaslané hlasovacie listiny spolu so všetkými potrebnými materiálmi doporučené poštou v lehote minimálne 10 dní pred termínom konania ZD SBD ako aj formou e-mailov (u delegátov, ktorých e-mailovou adresou SBD disponovalo k danému termínu).

Program :

1. Otvorenie: určenie skrutátorov, schválenie programu, voľba predsedajúceho, voľba pracovného predsedníctva, zapisovateľov, overovateľov zápisnice, mandátovej, volebnej a návrhovej komisie,
2. Správa mandátovej komisie,
3. Správa predstavenstva o činnosti P SBD za rok 2019,
4. Správa vedenia SBD za rok 2019,
5. Správa kontrolnej komisie SBD za rok 2019 a stanovisko k účtovnej závierke,
6. Správa o výsledku hospodárenia za rok 2019,
7. Návrh hospodárskeho plánu na rok 2020,
8. Voľby orgánov družstva: kontrolná komisia a predstavenstvo SBD,
9. Správa volebnej komisie,
10. Návrh uznesení,
11. Záver.

K bodu 1. Určenie skrutátorov, schválenie programu, voľba predsedajúceho, voľba pracovného predsedníctva, zapisovateľov, overovateľov zápisnice, mandátovej, volebnej a návrhovej komisie

Vzhľadom na spôsob realizácie rokovania ZD SBD „korešpondenčným“ (neverejným) spôsobom formou hlasovacích listín bolo navrhnuté, aby funkciu predsedajúceho, pracovného predsedníctva, skrutátora a zapisovateľa vykonával:

Ing. Robert Mihok – prokurista SBD,

Hlasovanie: za: 34 proti: 0 zdržal sa: 1

Návrh zloženia mandátovej komisie:

p. Gabriela Pačová - lokalita Žiar nad Hronom - predseda komisie,

p. Tatiana Doletinová - lokalita Žiar nad Hronom,

p. Zuzana Schubertová – lokalita Žiar nad Hronom,

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

Návrh zloženia návrhovej komisie:

p. Jaroslav Vlčko – lokalita Žarnovica – predseda komisie,

p. Marta Luptáková – lokalita Žarnovica,

p. Stanislav Mišura – lokalita Žarnovica,

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

Návrh zloženia volebnej komisie:

p. Jozef Kolodzejčík - lokalita Banská Štiavnica – predseda komisie,

p. Desanka Maruniaková - lokalita Banská Štiavnica,

p. Lubomír Michalec - lokalita Banská Štiavnica,

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

Návrh overovateľov zápisnice:

p. Eva Mikulášová – lokalita Žiar nad Hronom,

p. Michal Sádovský – lokalita Žiar nad Hronom,

Hlasovanie: za: 34 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 2. Správa mandátovej komisie

Na základe predložených podkladov predsedkyňa mandátovej komisie p. Gabriela Pačová skonštatovala, že na ZD SBD bolo pozvaných /boli zaslané hlasovacie listiny/ 39 delegátov s hlasom rozhodujúcim. Na „korešpondenčnom“ zasadnutí ZD SBD je podľa doručených hlasovacích listín prítomných 35 delegátov s hlasom rozhodujúcim, čo je 89,74 %. Ďalej na rokovaní ZD SBD je prítomných 0 delegátov s hlasom poradným. Z toho „žiadni“ členovia nezastupujú riadne zvolených delegátov na základe zvolenia príslušným volebným obvodom – náhradník delegáta do ZD-SBD. Predsedkyňa mandátovej komisie prehlasuje, že ZD SBD konané dňa 18.05.2020 v Žiari nad Hronom je uznášaniaschopné.

K bodu 3. Správa Predstavenstva SBD o činnosti za rok 2019

Správa o činnosti Predstavenstva SBD za rok 2019 bola delegátom zaslaná v písomnej forme.

K bodu 4. Správa vedenia SBD za rok 2019

Správa vedenia SBD za rok 2019 bola delegátom zaslaná v písomnej forme.

K bodu 5. Správa kontrolnej komisie SBD za rok 2019 a stanovisko k účtovnej závierke

Správa Kontrolnej komisie za rok 2019 bola delegátom zaslaná v písomnej forme. KK-SBD odporúča Zhromaždeniu delegátov SBD v Žiari nad Hronom schváliť účtovnú závierku za rok 2019.

K bodu 6. Správa o výsledku hospodárenia za rok 2019 a návrh na úhradu straty za rok 2019

Správa o výsledku hospodárenia SBD za rok 2019 a stanovisko KK-SBD k účtovnej závierke za rok 2019 bola delegátom zaslaná v písomnej forme.

ZD SBD schvaľuje účtovnú závierku za rok 2019.

Hlasovanie: za: 34 proti:0 zdržal sa: 1

Stratu za účtovné obdobie 2019 v sume 26 877,- € je navrhnuté uhradiť s použitím nerozdeleného zisku z minulých rokov.

Hlasovanie: za: 34 proti:0 zdržal sa: 1

K bodu 7. Návrh hospodárskeho plánu na rok 2020

Návrh hospodárskeho plánu na rok 2020 bol delegátom zaslaný v písomnej forme.

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8. Voľby orgánov družstva: kontrolná komisia a predstavenstvo SBD

Predseda volebnej komisie p. Jozef Kolodzejčík v súlade s platným Volebným poriadkom Zhromaždenia delegátov SBD, podľa čl. 6 a s odvolaním sa na §5 zákona 62/2020 Z.z. predložil ZD návrh na spôsob, organizáciu a vykonanie volieb.

Volebná komisia navrhla delegátom ZD vykonať voľby členov P-SBD a náhradníkov P-SBD neverejným/tajným hlasovaním (hlasovacou listinou), a to v celku podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

Voľby do KK-SBD vykonať neverejným/tajným hlasovaním (hlasovacou listinou).

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

Predseda ZD p. Ing. Robert Mihok dal hlasovať o voľbe členov P-SBD a o voľbe náhradníkov P-SBD:

Členovia P-SBD

<u>Meno a priezvisko</u>	<u>lokalita</u>	<u>(vol.obvod)</u>
Ing. Alica Štrbová	NB	5
Regína Štefanovičová	KR	2
Bc. Soňa Lukyová	ZH	1
Lýdia Paulíková	ZC	4
Ján Putyra	BŠ	3

Náhradníci P-SBD

<u>Meno a priezvisko</u>	<u>lokalita</u>	<u>(vol.obvod)</u>
Ing. Ondrej Turčan	ZH	1
Mgr. Janu Jánoškovú	KR	2
Jaroslav Vlčko	ZC	4
Bc. Jozef Inglot	BŠ	3
- nenavrhnutý -	NB	5

Hlasovanie: za: 33 proti: 0 zdržal sa: 2

Návrh kandidátov pre voľby do Kontrolnej komisie SBD:

<u>Meno a priezvisko</u>	<u>lokalita</u>	<u>(vol.obvod)</u>
Jozef Chujac	ZH	1
Ing.Miloš Janovský	BŠ	3
Anna Nittmannová	ZC	4

Hlasovanie: za: 35 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 9. Správa volebnej komisie

Predseda volebnej komisie p. Jozef Kolodzejčík, na základe doručených hlasovacích listín, informoval delegátov ZD SBD o priebehu a výsledku neverejného/tajného hlasovania pre voľby členov Predstavenstva SBD a ich náhradníkov na volebné obdobie 2020-2024 a o priebehu a výsledku neverejného/tajného hlasovania pre voľby členov Kontrolnej komisie SBD na volebné obdobie 2020-2024.

Predseda ZD SBD p. Ing. Robert Mihok ďalej informoval delegátov ZD SBD o zániku zmlúv o výkone funkcie uzatvorených v zmysle § 66,ods.3 Obchodného zákonníka s doterajšími členmi Predstavenstva a Kontrolnej komisie SBD za volebné obdobie 2016-2020 ku dňu 14.05.2020.

Predseda ZD SBD p. Ing. Robert Mihok ďalej informoval delegátov ZD SBD o zániku funkcie nižšie uvedených členov Predstavenstva zvoleného na volebné obdobie 2016-2020 ku dňu 14.05.2020.

Ing. Alici Štrbovej
Jánovi Michalkovi
Bc. Soni Lukyovej
Lýdii Paulíkovej
Jánovi Putyrovi

Predseda ZD SBD p. Ing. Robert Mihok ďalej informoval delegátov ZD SBD o zániku funkcie nižšie uvedených členov Kontrolnej komisie zvolenej na volebné obdobie 2016-2020 ku dňu 14.05.2020.

Jozefovi Chujacovi
Ing. Milošovi Janovskému
Anne Nittmannovej

Predseda ZD SBD p. Ing. Robert Mihok dal hlasovať o uzatvorení nových zmlúv o výkone funkcie pre nových členov P-SBD a členov KK-SBD pre volebné obdobie 2020-2024, ktorým funkcia vzniká dňom 25.05.2020.

Hlasovanie: za: 34 proti: 0 zdržal sa: 1

K bodu 10. Návrh uznesenie

Predseda návrhovej komisie p. Jaroslav Vlčko, z poverenia návrhovej komisie, predložil návrh na uznesenie z rokovania ZD SBD v tomto znení :

Na základe predložených písomných materiálov, predložených správ a hodnotení ako aj podaných návrhov prijíma ZD SBD v Žiari nad Hronom, na svojom rokovaní dňa 18.05.2020 nasledovné uznesenia :

A. Berie na vedomie :

1. Správu mandátovej komisie,
2. Správu predstavenstva o činnosti P SBD za rok 2019,
3. Správu vedenia SBD za rok 2019,
4. Správu Kontrolnej komisie SBD za rok 2019 a stanovisko k účtovnej závierke,
5. Správu o výsledku hospodárenia za rok 2019 a návrh na úhradu straty,
6. Návrh hospodárskeho plánu na rok 2020,
7. Zánik funkcie členov Predstavenstva zvoleného na volebné obdobie 2016- 2020 ku dňu 14.05.2020:

Ing. Alici Štrbovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Lýdii Paulíkovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Bc. Soni Lukyovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
[REDACTED],

Jánovi Michalkovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Jánovi Putyrovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

8. Zánik zmlúv o výkone funkcie zo dňa 15.05.2016 schválených ZD-SBD v zmysle § 66, ods. 3 Obchodného zákonníka s členmi Predstavenstva SBD ku dňu 14.05.2020:

Ing. Alici Štrbovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Lýdii Paulíkovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Bc. Soni Lukyovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
[REDACTED],

Jánovi Michalkovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Jánovi Putyrovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

9. Zánik funkcie členov Kontrolnej komisie SBD zvolenej na volebné obdobie 2016 – 2020 ku dňu 14.05.2020:

Jozefovi Chujacovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
[REDACTED],
Ing. Milošovi Janovskému, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
[REDACTED],
Anne Nittmannovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

10. Zánik zmlúv o výkone funkcie zo dňa 15.05.2016 schválených ZD-SBD v zmysle § 66, ods. 3 Obchodného zákonníka s členmi Kontrolnej komisie SBD ku dňu 14.05.2020:

Jozefovi Chujacovi, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
[REDACTED],
Ing. Milošovi Janovskému, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]
[REDACTED],
Anne Nittmannovej, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

B. Zvolilo:

I. za členov Predstavenstva SBD pre volebné obdobie 2020– 2024:

Ing. Alicu Štrbovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Lýdiu Paulíkovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Bc. Soňu Lukyovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
[REDACTED],
Regínu Štefanovičovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Jána Putyru, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

II. za náhradníkov do Predstavenstva SBD pre volebné obdobie 2020-2024:

Ing. Ondreja Turčana, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Mgr. Janu Jánoškovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Jaroslava Vlčka, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Bc. Jozefa Inglotha, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

Výkon funkcie novozvoleným členom Predstavenstva SBD vzniká dňom 25.05.2020.

III. za členov Kontrolnej komisie SBD na volebné obdobie 2020-2024:

Jozefa Chujaca, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
Ing. Miloša Janovského, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED],
[REDACTED],
Annu Nittmannovú, RČ: [REDACTED], nar. [REDACTED], bytom [REDACTED].

Výkon funkcie novozvoleným členom Kontrolnej komisie SBD vzniká dňom 25.05.2020.

C. Schvaľuje :

1. Ročnú účtovnú závierku SBD v Žiari nad Hronom za rok 2019,
2. Uhradenie straty za účtovné obdobie 2019 v sume 26 877,-€ použitím nerozdeleného zisku minulých rokov,
3. Plán hospodárenia SBD na rok 2020,
4. Zmluvy o výkone funkcie uzatvorené v zmysle § 66, ods. 3 Obchodného zákonníka s novozvolenými členmi Predstavenstva SBD odo dňa 25.05.2020 na volebné obdobie 2020– 2024:
Ing. Alicou Štrbovou,
Bc. Soňou Lukyovou,
Lýdiou Paulíkovou,
Regínou Štefanovičovou,
Jánom Putyrom.

5. Zmluvy o výkone funkcie uzatvorené v zmysle § 66, ods. 3 Obchodného zákonníka s novozvolenými členmi Kontrolnej komisie SBD odo dňa 25.05.2020 na volebné obdobie 2020– 2024:

Jozefom Chujacom,
Annou Nittmannovou,
Ing. Milošom Janovským.

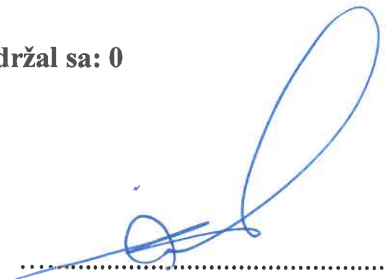
Hlasovanie: za: 35

proti: 0

zdržal sa: 0

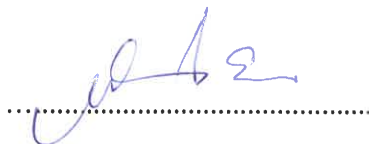
K bodu 11. Záver

Zapísal: Ing. Robert Mihok



Podpisy overovateľov zápisnice:


p. Eva Mikulášová




p. Michal Sádovský



predsedajúci rokovania zhromaždenia delegátov :

 **STAVEBNÉ BYTOVÉ
DRUŽSTVO**
-2-
POD DONÁTOM 3
965 01 ŽIAR NAD HRONDM
IČO: 00176182 IČ DPH: SK2020534615


Ing. Robert Mihok
prokurista SBD v Žiari nad Hronom