

# STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO

Pod Donátom 3, 965 01 Žiar nad Hronom

---

## Zápisnica

zo Zhromaždenia delegátov SBD v Žiari nad Hronom, konaného dňa 25.05.2018  
o 14:00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského kultúrneho centra  
v Žiari nad Hronom

Prítomní: 27 delegátov s hlasom rozhodujúcim, t. j. 61 %  
7 hostí s hlasom poradným  
(podľa prezenčných listín)

Z poverenia Predstavenstva SBD Žiar nad Hronom Zhromaždenie delegátov otvoril člen Predstavenstva SBD p. Ján Putyra, ktorý privítal prítomných delegátov, členov Predstavenstva SBD, Kontrolnej komisie SBD a zamestnancov SBD. P. Ján Putyra uviedol, že delegátom s hlasom rozhodujúcim bol zaslaný program rokovania Zhromaždenia delegátov spolu s pozvánkou.

K bodu 1. **Otvorenie, určenie skrutátorov, schválenie programu, voľba predsedajúceho, voľba pracovného predsedníctva, zapisovateľov, overovateľov zápisnice, mandátovej, návrhovej komisie (hlasovanie po každom návrhu)**

**Prezentácia prvá: 27 delegátov**

### Program:

1. Otvorenie:  
určenie skrutátorov, schválenie programu, voľba predsedajúceho, voľba pracovného predsedníctva, zapisovateľov, overovateľov zápisnice, mandátovej, návrhovej komisie
2. Správa mandátovej komisie
3. Správa Predstavenstva SBD o činnosti za rok 2017
4. Správa vedenia SBD za rok 2017
5. Správa Kontrolnej komisie SBD za rok 2017 a stanovisko k ročnej účtovnej závierke
6. Správa o výsledku hospodárenia SBD k účtovnej závierke za rok 2017 a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia
7. Návrh plánu hospodárenia SBD na rok 2018
8. Diskusia
9. Návrh uznesení
10. Záver

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

Za skrutátorov boli navrhnutí:

p. Soňa Sobotová  
p. Dáša Zorvanová  
p. Jozef Koreň  
p. Ľubica Debnárová

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

P. Ján Putyra oboznámil delegátov ZD s tým, že na zasadnutí Predstavenstva SBD dňa 25.04.2018 bolo navrhnuté, aby dnešné Zhromaždenie delegátov viedla ako predsedajúca Ing. Alica Štrbová. Zároveň vyzval delegátov na podanie pozmeňujúcich návrhov. Keďže pozmeňovacie návrhy neodznali, dal hlasovať o návrhu Predstavenstva SBD.

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

Návrh zloženia pracovného predsedníctva :

p. Ing. Robert Mihok – prokurista SBD

p. Ing. Alica Štrbová – predsedníčka P–SBD

p. Ján Putyra – podpredseda P-SBD

p. Jozef Chujac – predseda KK-SBD

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

Za zapisovateľky boli navrhnuté:

p. Soňa Mišutová

p. Mária Kúšová

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí:

p. Gabriela Pačová – lokalita Žiar nad Hronom

p. Mgr. Miroslava Schneiderová – lokalita  
Žiar nad Hronom

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

Návrh zloženia mandátovej komisie:

p. Ing. Marián Feldsam - lokalita Žarnovica

p. Miroslav Tomašiak - lokalita Kremnica

p. Štefan Psočný – lokalita Banská Štiavnica

**Hlasovanie: za: 26**

**proti: 0**

**zdržal sa: 1**

Návrh zloženia návrhovej komisie:

p. Jaroslav Vlčko – lokalita Žarnovica

p. Mária Oravcová – lokalita Banská Štiavnica

p. Mária Hudecová – lokalita Hronský Beňadik

**Hlasovanie: za: 26**

**proti: 0**

**zdržal sa: 1**

P. Ján Putyra vyzval predsedu mandátovej komisie, aby predniesol svoju správu.

## **K bodu 2. Správa mandátovej komisie**

Správu mandátovej komisie predniesol predseda komisie p. Ing. Marián Feldsam, ktorý uviedol, že na Zhromaždenie delegátov SBD bolo pozvaných 44 delegátov s hlasom rozhodujúcim a 8 hostí s hlasom poradným.

Na zasadnutí Zhromaždenia delegátov SBD je prítomných 27 delegátov s hlasom rozhodujúcim, čo je 61 %.

Z toho 1 člen zastupuje riadne zvoleného delegáta na základe zvolenia príslušným volebným obvodom – náhradník delegáta do Zhromaždenia delegátov SBD. Predseda mandátovej komisie konštatoval, že rokovanie Zhromaždenia delegátov SBD je uznášaniaschopné.

Zvolená predsedajúca Ing. Alica Štrbová sa ujala svojej funkcie a pokračovala vo vedení rokovania Zhromaždenia delegátov SBD.

## **K bodu 3. Správa Predstavenstva SBD o činnosti za rok 2017**

Správa o činnosti Predstavenstva SBD za rok 2017 bola delegátom zaslaná v písomnej forme. Delegáti boli vyzvaní, aby v prípade, že majú k vopred doručenej písomnej správe o činnosti Predstavenstva SBD za rok 2017 nejaké otázky, nejasnosti alebo potrebu doplnenia akýchkoľvek informácií ohľadom činnosti Predstavenstva SBD za rok 2017, predniesli svoje otázky.

K správe o činnosti Predstavenstva SBD neboli prednesené žiadne pripomienky ani otázky zo strany delegátov.

## **K bodu 4. Správa vedenia SBD za rok 2017**

Správa vedenia SBD za rok 2017 bola delegátom zaslaná v písomnej forme.

Prokurista SBD p. Ing. Robert Mihok doplnil Správu vedenia SBD za rok 2017 o informáciu týkajúcu sa:

- publikačnej činnosti SBD vo veci vymáhania nedoplatkov a ťažkostí s ich vymožením v súvislosti s „prednostným“ zákonným záložným právom
- novely zákona č.18/2018 Z.z. - Zákon o ochrane osobných údajov – účinným od 25.05.2018 (GDPR)

K správe vedenia SBD neboli prednesené žiadne iné pripomienky ani otázky zo strany delegátov.

## **K bodu 5. Správa Kontrolnej komisie SBD za rok 2017 a stanovisko k ročnej účtovnej závierke**

Správa Kontrolnej komisie za rok 2017 bola delegátom zaslaná v písomnej forme.

K správe kontrolnej komisie SBD za rok 2017 neboli prednesené žiadne pripomienky ani otázky zo strany delegátov.

Kontrolná komisia SBD doporučuje Zhromaždeniu delegátov SBD v Žiari nad Hronom schváliť účtovnú závierku za rok 2017.

#### K bodu 6. **Správa o výsledku hospodárenia SBD k účtovnej závierke za rok 2017 a návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia**

Správa o výsledku hospodárenia SBD za rok 2017 bola písomne zaslaná delegátom Zhromaždenia delegátov.

Úvodné slovo predniesla p. Ing. Iveta Kotorová – vedúca EÚ SBD. Zisk vo výške 13 024,28 € navrhuje zaúčtovať na účet – Nerozdelený zisk minulých rokov.

#### **Prezentácia druhá: 28 delegátov**

Zhromaždenie delegátov SBD schvaľuje ročnú účtovnú závierku SBD za rok 2017 nasledovným počtom hlasov:

**Hlasovanie: za: 27**

**proti: 0**

**zdržal sa: 1**

Predsedajúca Zhromaždenia delegátov SBD p. Ing. Alica Štrbová dala hlasovať kto je za to, aby sa zisk vo výške 13 024,28 € zaúčtoval na účet - Nerozdelený zisk minulých rokov.

**Hlasovanie: za: 28**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

#### K bodu 7. **Návrh plánu hospodárenia SBD na rok 2018**

Tento materiál bol delegátom zaslaný písomne pred zasadnutím Zhromaždenia delegátov. Návrh rozpočtu na rok 2018 podrobnejšie vysvetlila delegátom p. Ing. Iveta Kotorová – vedúca EÚ SBD.

K návrhu plánu hospodárenia SBD na rok 2018 neboli prednesené žiadne pripomienky ani otázky zo strany delegátov.

#### **Hlasovanie za schválenie plánu hospodárenia SBD na rok 2018:**

**za: 28**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

#### K bodu 8. **Diskusia**

Nikto z delegátov na zasadnutí sa neprihlásil do diskusie

#### K bodu 9. **Návrh uznesení**

Pán Jaroslav Vlčko z poverenia návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie z rokovania Zhromaždenia delegátov SBD v tomto znení :

Na základe predložených písomných materiálov, predložených správ a hodnotení ako aj podaných návrhov a pripomienok delegátov, prijíma Zhromaždenie delegátov SBD v Žiari nad Hronom, na svojom rokovaní dňa 25.05.2018 v budove MsKC v zasadačke Žiar nad Hronom nasledovné:

**A. Berie na vedomie :**

1. Správu mandátovej komisie
2. Správu Predstavenstva SBD o činnosti za rok 2017
3. Správu vedenia SBD za rok 2017
4. Správu Kontrolnej komisie SBD a jej stanovisko k účtovnej závierke za rok 2017
5. Správu o výsledku hospodárenia za rok 2017

**B. Schvaľuje :**

1. Ročnú účtovnú závierku SBD Žiar nad Hronom za rok 2017
2. Rozdelenie zisku za účtovné obdobie 2017 v sume 13 024,28 €, ktorá sa použije na nerozdelený zisk minulých rokov
3. Plán hospodárenia SBD na rok 2018

**Hlasovanie: za: 28**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

K bodu 10. **Záver**

Ing. Alica Štrbová predsedajúca Zhromaždenia delegátov SBD v Žiari nad Hronom poďakovala prítomným delegátom za účasť a zasadnutie ukončila o 18:15 hod.

Zapísala: p. Soňa Mišutová


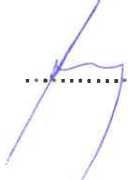
p. Mária Kúšová

  
.....  
  
.....

Podpisy overovateľov zápisnice:

p. Gabriela Pačová

p. Mgr. Miroslava Schneiderová

  
.....  
  
.....

Podpis predsedajúceho rokovania zhromaždenia delegátov:



Ing. Alica Štrbová  
predsedníčka predstavenstva SBD  
v Žiari nad Hronom